

Sehr geehrte Interessentin,
sehr geehrter Interessent,

vielen Dank für Ihr Interesse an der von uns angebotenen Wohnung.

Sollten Sie sich für eine der Wohnungen entscheiden, benötigen wir folgende Unterlagen auf dem Postweg von Ihnen:

1. Vollständig ausgefüllten und unterzeichneten Mieterfragebogen.

2. Sofern vorhanden: Nachweis Wohnberechtigungsschein

Folgende Daten werden erst benötigt, wenn wir mit Ihnen einen Mietvertrag schließen möchten, können aber auch jetzt schon zugesandt werden.

3. Bonitätsauskunft

4. Einkommens-/Gehaltsnachweis für die letzten drei Monate

oder bei einem (bevorstehenden) Arbeitgeberwechsel innerhalb von drei Monaten:
Gehaltsbestätigung des Arbeitgebers mit folgenden Angaben:
Gehaltshöhe (fix, variabel), Vertragsbeginn, Probezeit, Befristung.
Bei Freiberufler, Selbstständige bzw. Unternehmer: Bescheinigung des Steuerberaters über die Höhe des Jahreseinkommens (z.B. BWA).
Bei Rentnern: Rentenbescheid

Bitte lesen Sie sich auch die Hinweise auf dem Mieterfragebogen sorgfältig durch. Für eventuelle Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit unter kontakt@elser-stenmans.de zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Elser & Stenmans Immobilien

i.A. Stefanie van Look
Team Vermietung

Mieterfragebogen

Fragebogen zur Mietwohnung Nr. **in**

Ich bin/wir sind daran interessiert, die o.g. Mietwohnung zum zu mieten.

Ein Wohnberechtigungsschein ist vorhanden/beantragt. Die Anzahl der zugelassenen Personen lt. Bescheinigung beträgt: *

In meinem/unserem Haushalt leben * Erwachsene und * Jugendliche/Kinder.

Ich möchte ebenfalls PKW-Stellplatz/-plätze (je 20 € monatlich) mieten: Ja Nein

	Mietinteressent	Mitmieter
*Vorname, Nachname		
*Geburtsdatum		
*Familienstand		
*Staatsangehörigkeit		
*Bisherige Anschrift		
Telefonnummer		
*Mobilnummer		
*E-Mail		

	Mietinteressent	Mitmieter
*Beschäftigungsstatus		
*Ausgeübter Beruf		
*Erlerner Beruf		
*Nettoeinkommen (des gesamten Haushalts)		
*Haushaltsart		
*Haustiere, wenn ja welche?		
*Sonstige Angaben		

Weitere zum Haushalt gehörende Personen

Name, Vorname*	Geburtsdatum*	Verwandtschaftsgrad*

Die mit *gekennzeichneten Felder sind Mussfelder.

Hinweis zum Datenschutz

Datenschutz ist für uns sehr wichtig. Daher halten wir uns bei der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten streng an die gesetzlichen Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes und des Telemediengesetzes. Wir erheben, speichern und verarbeiten Ihre Daten für die technische Administration und eigene Marketingzwecke. Ihre personenbezogenen Daten werden an Dritte nur weitergegeben oder sonst übermittelt, wenn dies zum Zweck der Vertragsabwicklung oder Abrechnung erforderlich ist oder Sie zuvor eingewilligt haben. Im Rahmen der Interessentenabwicklung erhält der spätere Endinvestor die personen- und adressbezogenen Daten zur weiteren Verwendung. Für die Wohnungsvermittlung benötigen wir Ihre korrekten Namens- und Adressdaten. Ihre E-Mail-Adresse benötigen wir, damit wir Ihnen alle nötigen Informationen zusenden und mit Ihnen kommunizieren können. Eine Löschung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt, sofern gesetzliche Aufbewahrungspflichten dem nicht entgegenstehen, wenn die Daten zur Erfüllung des mit der Speicherung verfolgten Zwecks nicht mehr erforderlich sind oder wenn Ihre Speicherung aus sonstigen gesetzlichen Gründen unzulässig ist. Selbstverständlich können Sie die Erlaubnis für die Nutzung, Verarbeitung und Weitergabe der Daten zu Marketingzwecken jederzeit widerrufen, indem Sie uns eine entsprechende Nachricht an kontakt@elser-stenmans.de schicken.

Hinweis zum Mieterfragebogen

Ich/Wir bin/sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere(n). Ich/Wir versichere/versichern, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß abgeben habe(n). Ferner versichere ich/versichern wir, dass ich/wir keine eidesstattliche Versicherung über meine/unsere Vermögensverhältnisse abgegeben habe(n), ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung nicht ergangen ist und entsprechende Verfahren derzeit auch nicht abhängig sind.

Ich/Wir willige(n) ein, dass die Elser & Stenmans Vermögensverwaltung GmbH meine/unsere personenbezogenen Daten zur Begründung, Durchführung und Abwicklung meines/unsere Mietinteresses an den späteren Endinvestor weitergibt.

Ort, Datum

Unterschriften Mietinteressent/ Mitmieter